

ZARZĄDZENIE NR 4/2024
Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu
z dnia 7 maja 2024 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu pobytu w mieszkaniach treningowych i wspomaganych.

Na podstawie § 6 ust. 2 Regulaminu organizacyjnego Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 379/2023 Prezydenta Grudziądza z dnia 28 czerwca 2023 r.

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wprowadzam Regulamin pobytu w mieszkaniach treningowych i wspomaganych, zwany dalej Regulaminem.
2. Osoby korzystające ze wsparcia w mieszkaniach treningowych i wspomaganych, bądź ich przedstawiciele ustawowi zobowiązani są do zapoznania się z wprowadzonym Regulaminem.
3. Każda nowoprzyjęta osoba korzystająca ze wsparcia, bądź jej przedstawiciel ustawowy zobowiązani są do zapoznania się z obowiązującym Regulaminem.
4. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się z treścią Regulaminu stanowi Załącznik nr 1 do Regulaminu.
5. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią Regulaminu przechowywane jest w dokumentacji osoby korzystającej ze wsparcia w mieszkaniach treningowych i wspomaganych.
6. Regulamin dostępny jest u pracownika socjalnego mieszkań treningowych i wspomaganych a także w sekretariacie oraz na stronie internetowej jednostki.

§ 2

Uchyła się Zarządzenie Nr 17/2018 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu z dnia 10 lipca 2018 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu pobytu w mieszkaniach chronionych przy Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

DYREKTOR
Piotr Liedtke

REGULAMIN POBYTU W MIESZKANIACH TRENINGOWYCH I WSPOMAGANYCH

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Ilekroć w regulaminie jest mowa o mieszkaniach treningowych i wspomaganych – należy przez to rozumieć lokale mieszkalne znajdujące się w dwóch obiektach Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu:
 - 1) przy ulicy Nadgórnej 30/32
 - a) Mieszkanie Nr 1 (parter)
 - b) Mieszkanie Nr 2 (piętro)
 - 2) przy ulicy Dywizjonu 303 Nr 4
 - a) Mieszkanie Nr 3 (parter)
2. Pobyt w mieszkaniu treningowym obejmuje w szczególności usługi bytowe, pracę socjalną oraz naukę w obszarze rozwijania lub utrwalania niezależności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych w integracji ze społecznością lokalną, w celu umożliwienia prowadzenia niezależnego życia.
3. Pobyt w mieszkaniu wspomagany obejmuje w szczególności usługi bytowe, pracę socjalną oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania niezależności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości.
4. Minimalny standard świadczonych usług w mieszkaniu treningowym i wspomagany określa Rozporządzenie Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych (Dz.U. z 2023 r. poz. 2354).
5. Każdy mieszkaniec ma obowiązek zapoznać się z treścią Regulaminu pobytu w mieszkaniach treningowych i wspomaganych. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego Regulaminu.

§ 2

Prawo do zamieszkania w mieszkaniu treningowym lub wspomagany przysługuje wyłącznie osobom, którym udziela się wsparcia, wymienionym w decyzji administracyjnej wydanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Grudziądzu.

II. Prawa i obowiązki mieszkańca

§ 3

Mieszkaniec mieszkania treningowego lub wspomagany ma prawo do:

- 1) bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, przygotowania posiłków, nauki, pracy własnej;
- 2) korzystania ze wszystkich urządzeń i wyposażenia znajdującego się w mieszkaniu;
- 3) pomocy i odpowiedniego wsparcia ze strony opiekuna usamodzielnienia oraz pracownika socjalnego odpowiedzialnego ze strony Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu za mieszkania treningowe i wspomagane;
- 4) korzystania z przydzielonego mieszkania oraz pomieszczeń wspólnych tj.: kuchni, jadalni, łazienki, pralni – suszarni.
- 5) przyjmowania gości.

§ 4

Mieszkaniec mieszkania treningowego lub wspomaganego zobowiązany jest do:

- 1) realizacji indywidualnego programu usamodzielniania, jeżeli został sporządzony;
- 2) realizowania uzgodnień wynikających z zawartego kontraktu mieszkaniowego;
- 3) aktywnego korzystania z oferowanych form wsparcia;
- 4) współpracy z pracownikiem socjalnym mieszkań, w tym:
 - a) realizacji dokonanych uzgodnień,
 - b) zgłaszania swojej nieobecności wynoszącej minimum jedną dobę najpóźniej w dniu poprzedzającym nieobecność osobiście, pisemnie lub telefonicznie;
 - c) informowania pracowników DPS o ewentualnych trudnościach, problemach, nieporozumieniach wynikających w trakcie wspólnego zamieszkiwania w mieszkaniu;
- 5) ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu w wysokości wynikającej z decyzji administracyjnej w terminie indywidualnym ustalonym w kontrakcie mieszkaniowym, jednak nie później niż do 15 każdego miesiąca, za dany miesiąc pobytu;
- 6) przestrzegania zasad współżycia społecznego, poszanowania godności innych osób, poszanowania cudzej własności, respektowania potrzeb innych mieszkańców, prawa do odpoczynku i prywatności; niedopuszczalne są akty stosowania przemocy fizycznej i psychicznej w stosunku do współmieszkańców;
- 7) właściwego korzystania z mieszkania i wyposażenia znajdującego się w mieszkaniu oraz ochrony przed uszkodzeniem lub dewastacją części budynku przeznaczonego do wspólnego użytkowania (korytarz, klatka schodowa oraz otoczenie budynku);
- 8) zapoznania się z instrukcjami obsługi sprzętu będącego na wyposażeniu mieszkania i części wspólnych a także użytkowania go zgodnie z tymi instrukcjami;
- 9) ponoszenia kosztów zawinionych przez siebie uszkodzeń mieszkania lub wyposażenia,
- 10) utrzymywania pomieszczeń w należyтым porządku i czystości oraz właściwym stanie sanitarnym, w tym mycie okien, drzwi, kuchenki gazowej lub elektrycznej, grzejników, baterii i zaworów czterpalnych, umywalk, mis klozetowych, brodzika oraz innych urządzeń, w które lokal jest wyposażony;
- 11) dbałości o higienę osobistą, wygląd zewnętrzny oraz porządek we własnych rzeczach i wokół siebie;
- 12) dbania o bezpieczeństwo własne oraz innych mieszkańców;
- 13) przestrzegania ciszy nocnej obowiązującej w godzinach od 20.00 do 6.00;
- 14) umożliwienia wstępu pracownikom upoważnionym przez dyrektora odpowiedzialnych za mieszkania treningowe i wspomagane do mieszkania o każdej porze, w tym nocnej.

§ 5

W pokojach mieszkalnych oraz pozostałych pomieszczeniach należących do mieszkań treningowych i wspomaganych zabrania się:

- 1) udostępniania pomieszczeń mieszkania osobom nieuprawnionym do korzystania;
- 2) przyjmowania gości w godzinach obowiązywania ciszy nocnej;

- 3) zakłócania spokoju domowego;
- 4) spożywania napojów alkoholowych;
- 5) posiadania, stosowania i rozprowadzania środków odurzających;
- 6) palenia papierosów i innych wyrobów tytoniowych;
- 7) wynoszenia na zewnątrz przedmiotów stanowiących wyposażenie mieszkania;
- 8) posiadania zwierząt domowych.

§ 6

1. Za naprawę zniszczonego w sposób zawiniony lub uzupełnienie zaginionego wyposażenia mieszkania odpowiada osoba zawiniona lub w przypadku gdy jej ustalenie jest trudne, to za powstałe szkody odpowiadają solidarnie mieszkańcy w pełnej wysokości wyrządzonej szkody.
2. Za naprawę zepsutych sprzętów domowych, które uległy awarii w toku bieżącej eksploatacji odpowiadają solidarnie mieszkańcy.

§ 7

W przypadku łamania przyjętych zasad, Dyrektor DPS może wystąpić do MOPR o uchylenie decyzji przyznającej wsparcie w mieszkaniu treningowym i wspomagany.

III. Postanowienia dodatkowe

§ 8

1. W przypadku utraty prawa do wsparcia mieszkaniac jest zobowiązany do opuszczenia mieszkania treningowego lub wspomaganego najpóźniej w ostatnim dniu terminu określonego w decyzji.
2. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej lub osoba przez niego upoważniona, w szczególności pracownik socjalny mieszkań treningowych i wspomaganych, mają prawo wstępu do mieszkania podczas nieobecności mieszkańca w sytuacji zagrożenia życia, zdrowia lub mienia mieszkańców.

7 maja 2024 r.

DYREKTOR

Piotr Liedtke

*Załącznik Nr 1
do Regulaminu pobytu
w mieszkaniach treningowych i wspomaganych*

.....
(imię i nazwisko osoby korzystającej ze wsparcia)

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że zapoznałem się z treścią Regulaminu pobytu w mieszkaniach treningowych i wspomaganych wprowadzonych Zarządzeniem Nr 4/2024 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu z dnia 7 maja 2024 roku i zobowiązuję się do przestrzegania jego postanowień.

Grudziądz, dnia

.....
(czytelny podpis)