

UMOWA (Projekt)

Zawarta w dniu w Grudziądzu pomiędzy:

Gminą – miasto Grudziądz, ul. Ratuszowa 1, 86 – 300 Grudziądz - Domem Pomocy Społecznej w Grudziądzu, ul. Parkowa 12, 86 – 300 Grudziądz,

reprezentowanym przez:

Piotra Liedtke - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

NIP REGON :

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług w zakresie deratyzacji w budynkach przy ul. Parkowej 12, Nadgórnej 30/32, Armii Krajowej 39, Dywizjonu 303 nr 4 oraz na terenach przyległych do ww. budynków (tereny zielone wokół ww. nieruchomości DPS).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania umowy do opracowania procedury dla całego obiektu Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu (tj. nieruchomości opisanych w treści §1 powyżej) obejmująca profilaktykę, monitoring, skuteczność działania oraz tok postępowania mający na celu ochronę obiektu związana ze zwalczaniem szkodników zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnym poziomem wiedzy i należytą starannością.
2. Zamawiający odbierze bez uwag ww. procedurę, w terminie do 14 dni liczonych od daty otrzymania dokumentu. W przypadku uwag do jego treści Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy 7 dniowy termin na przedłożenie poprawionej procedury.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia w zakresie deratyzacji obiektów raz na kwartał w okresie obowiązywania umowy. Dokładny termin wykonania usług Wykonawca ustali z Zamawiającym drogą pisemną lub dokumentową (w tym przez korespondencję e-mail) z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego (do 24h) podjęcia interwencji na pisemne, e-mailowe lub telefoniczne zlecenie Zamawiającego każdorazowo w razie zaistniałej potrzeby (pojawienie się gryzoni).

§ 4

1. Wszelkie czynności deratyzacyjne zostaną odnotowane w protokole sporządzonym przez Wykonawcę i zaakceptowanym bez uwag przez Zamawiającego.
2. W przypadku uwag Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na ponowne wykonanie czynności lub ich poprawienie, a następnie ponowi procedurę protokolarnego odbioru na zasadach określonych w ust. 1 powyżej.

§ 5

Wykonawca zbierze i zutylizuje na własny koszt i ryzyko padłe sztuki zwierząt.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do stosowania preparatów bezpiecznych dla ludzi i zwierząt oraz nie mających negatywnego wpływu na produkty spożywcze.

§ 7

Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie pomieszczenia objęte zabiegami deratyzacyjnym.

§ 8

1. Za wykonanie usługi, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca, zgodnie z formularzem cenowym, otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości: (słownie:)/kwartał.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru czynności Wykonawcy sporządzony bez uwag Zamawiającego na zasadach określonych w §4 umowy.

§ 9

1. Należność za wykonanie zamówienia uregulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie faktur w terminie 30 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury Zamawiającemu na rachunek Wykonawcy..... w banku.....
2. Dane do wystawiania faktur:
Nabywca: Gmina – miasto Grudziądz, ul. Ratuszowa 1, 86 – 300 Grudziądz, NIP 876-24-26-842.
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej w Grudziądzu, ul. Parkowa 12, 86-300 Grudziądz.
3. Fakturę należy przekazać na adres odbiorcy tj. Dom Pomocy Społecznej w Grudziądzu, ul. Parkowa 12, 86-300 Grudziądz.
4. Wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną zgodną z przepisami ustawy z 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usług oraz partnerstwie publiczno – prawnym (Dz. U. 2018 r. poz. 2191), na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) dostępnej pod adresem <http://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>. Adres PEF Zamawiającego: NIP: 8761033247

§ 10

1. Wykonawca uiszcza na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 5% wynagrodzenia o którym mowa w §8, za każdy stwierdzony przypadek;
 - b) jeśli Wykonawca odstąpi od wykonania umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 niniejszej Umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
 - c) za opóźnienie w wykonaniu obowiązków Wykonawcy wynikających z treści §2 oraz §3

w wysokości 1% wynagrodzenia o którym mowa w §8, za każdy dzień opóźnienia.

2. Kary umowne stają się wymagalne w terminie 3 dni po dniu zajściu zdarzenia wywołującego obowiązek ich zapłaty na podstawie wystawionej noty obciążeniowej wraz z wezwaniem do ich zapłaty w terminie 7 (siedmiu) dni.
3. Zamawiający ma prawo potrącić ww. kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Niezależnie od nałożonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Osoby do kontaktu:
 - a. Wykonawca:
 - b. Zamawiający:
2. Zmiana danych lub osób musi być notyfikowana drugiej stronie w formie pisemnej, nie stanowi ona zmiany umowy wymagającej aneksu.

§12

W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy poddane będą pod rozstrzygnięcie Sądu miejscowego właściwego dla Zamawiającego.

§ 13

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa wchodzi w życie w dniu i obowiązywać będzie przez 12 kolejnych kwartałów (tj. do 31.03.2026 r.).

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA