

UMOWA (Projekt)

W dniu w Grudziądzu pomiędzy:

Gminą – miasto Grudziądz, ul. Ratuszowa 1, 86 – 300 Grudziądz - Domem Pomocy Społecznej w Grudziądzu, ul. Parkowa 12, 86 – 300 Grudziądz,

reprezentowanym przez:

Piotra Liedtke - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

NIP REGON :

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następującego zakresu czynności:

Wykonaniu usługi wywozu segregowanych odpadów stałych z nieruchomości Domu Pomocy Społecznej w Grudziądzu zlokalizowanych:

- przy ul. Parkowej 12
- przy ul. Dywizjonu 303 nr 4
- przy ul. Armii Krajowej 39

polegającej na udostępnieniu kontenerów na odpady Zamawiającemu, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, ustawieniu kontenerów w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na terenie nieruchomości oraz wywozie odpadów z kontenerów z terenu nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ stanowiącym załącznik do umowy.

2. Realizacja niniejszej Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w następujących terminach:

- a) realizacja usługi opisanej w ust. 1 powyżej następować będzie w okresie od 01.08.2022 do 31.07.2024 r.
- b) realizacja usługi opisanej w ust. 1 powyżej odbywać się będzie przez cały okres trwania umowy w dni robocze, transportem Wykonawcy na własny koszt i odpowiedzialność.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 lit a Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne brutto zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ w wysokości zł (sł)

2. Łączne wynagrodzenie za wykonanie umowy wynosi brutto: zł)
(sł.....)

3. Wynagrodzenie o których mowa w ustępie 2 obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy, w szczególności koszty pracowników, transportu, składowania i utylizacji odpadów, mycie, podstawienie oraz udostępnienie i odbioru kontenerów, podatków i opłat.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany ceny w przypadku zmiany stawki podatku VAT. W takim przypadku cena netto, pozostaje bez zmian.
5. Wszelkie zmiany na rynku uzasadniające zmianę cen, a których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy dokonywane będą w formie pisemnej, nie wcześniej jednak niż po upływie 3 miesięcy od daty jej podpisania. Cena usługi może podlegać zmianie w stopniu odpowiadającym kwartalnemu wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, licząc od następnego miesiąca po miesiącu, w którym wskaźnik ten został ogłoszony przez Prezesa GUS. Zmiana cen będzie obowiązywała od daty określonej w aneksie do umowy.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość, za zgodą każdej ze stron, odstąpienia od postanowień zawartych w pkt 1.

§ 5

1. Należność za wykonanie zamówienia uregulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie faktur w terminie 30 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury Zamawiającemu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Fakturę należy wystawić na następujące dane:
Nabywca: Gmina – miasto Grudziądz, ul. Ratuszowa 1, 86 – 300 Grudziądz, NIP 876-24-26-842.
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej w Grudziądzu, ul. Parkowa 12, 86-300 Grudziądz.
3. Fakturę należy przekazać na adres odbiorcy tj. Dom Pomocy Społecznej w Grudziądzu, ul. Parkowa 12, 86-300 Grudziądz.
4. Wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną zgodną z przepisami ustawy z 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usług oraz partnerstwie publiczno – prawnym (Dz. U. 2018 r. poz. 2191), na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) dostępnej pod adresem <http://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>. Adres PEF Zamawiającego: NIP: 8761033247

§ 6

1. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) 10 % całkowitego wynagrodzenia o którym mowa a w §1 ust. 1 lit a) w przypadku odstąpienia , rozwiązania lub wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przy czym w przypadku rozwiązania wypowiedzenia lub odstąpienia od części umowy, podstawą naliczenia kary umownej jest wartość Umowy brutto w części objętej rozwiązaniem, wypowiedzeniem lub odstąpieniem.
 - b) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, prowadzącego do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §.....niniejszej Umowy.
2. Kary umowne stają się wymagalne w terminie 3 dni po dniu zajściu zdarzenia wywołującego obowiązek ich zapłaty na podstawie wystawionej noty obciążeniowej wraz z wezwaniem do ich zapłaty w terminie 7 (siedmiu) dni.
3. Zamawiający ma prawo potrącić ww. kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Niezależnie od nałożonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje, na podstawie art.455 ustawy Pzp, możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie:
 - a) w przypadku zmiany danych Wykonawcy (np. zmiana adresu, nazwy) lub zmian wynikających z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy,
 - b) w przypadku zmiany osoby reprezentującej po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - c) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. gdy obniżyły się koszty realizacji zadania),
 - d) w przypadku wstrzymania lub zakończenia produkcji towarów będących przedmiotem dostawy, możliwość dostarczenia odpowiedników towarów objętych umową o parametrach nie gorszych niż towary objęte ofertą przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy pod warunkiem uzyskania zgody przez Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - e) w przypadku zmiany sposobu pakowania towarów objętych umową, w przypadku zmiany wielkości opakowania wprowadzonej przez producenta z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową, pod warunkiem uzyskania zgody przez Zamawiającego,
 - f) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy (np. zdarzeń losowych, siły wyższej),
 - g) zmiany umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy,
 - h) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia w tym zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu podstawę prawną podwyższenia lub obniżenia cen towarów,
 - i) zmiany terminu, częstotliwości dostaw i sposobu wykonywania umowy w przypadku, gdy niezbędna jest zmiana sposobu wykonywania lub terminu, częstotliwości realizacji przedmiotu umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy,
2. Zmiana umowy może nastąpić na pisemny wniosek jednej ze stron, za zgodą drugiej strony umowy, na podstawie aneksu do umowy.
3. Podstawą dokonania zmian dotyczących cen czy wartości, będzie przedstawiona przez Wykonawcę kalkulacja kosztów, potwierdzająca zmiany wpływające na koszty wykonywania Umowy. Strona zobowiązana jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą poprawność dokonanej kalkulacji wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę.
4. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu cen, Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany, a także oceni możliwości finansowe w ramach posiadanych środków w planie finansowym Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od części lub całości Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§9

W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Ustawy - Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy poddane będą pod rozstrzygnięcie Sądu miejscowego właściwego dla Zamawiającego.

§ 10

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowa wchodzi w życie z dniem 01.08.2022 r. i obowiązuje 730 dni (do 31.07.2024 r.)

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA